

# P.H.U. "PAWCIO" Dariusz Piekarski

ROKICINY-KOLONIA, UL. SIENKIEWICZA 3C/5, 97-221 ROKICINY, TEL. 603697324

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej, budowa przepompowni ścieków z rurociągiem tłocznym i linią kablową zalicznikową oraz przyłącza kanalizacyjnego dla potrzeb budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Ujazd, ul. Parkowa, 97-225 Ujazd obiekt budowlany kategorii XXVI - sieci kanalizacyjne obiekt budowlany kategorii VIII – przyłącze kanalizacyjne
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	jednostka ewidencyjna miasto Ujazd obręb nr 0001 - Ujazd dz. nr ewidencyjny 158/6, 259, 159/3, 159/4 powiat tomaszowski
IMIĘ I NAZWISKO INWESTORA, ADRES INWESTORA	Gmina Ujazd Plac Kościuszki 6 97-225 Ujazd
ZAKRES OPRACOWANIA	Branża sanitarna i elektryczna
DATA OPRACOWANIA	wrzesień 2025r.
PROJEKTANT INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Dariusz Piekarski upr. nr LOD/0537/POOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Krzysztof Zarzeczny upr. nr GP.IV/7342/162/94 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych
PROJEKTANT INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Krzysztof Popiołek upr. nr UAN.IV.8380/180/90 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji elektrycznych
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Jacek Gliszczyński upr. nr LOD/4708/PBE/21 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu:

**A. Uprawnienia budowlane projektantów i zaświadczenia**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów i sprawdzających ..... 3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby projektantów i sprawdzających 10

**B. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu**

1. Nazwa i lokalizacja zamierzenia budowlanego ..... 14
2. Nazwa i adres Inwestora..... 14
3. Podstawa opracowania..... 14
4. Istniejące zagospodarowanie terenu..... 14
5. Przeznaczenie i zakres zamierzenia budowlanego ..... 14
6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich ..... 15
7. Informacje dotyczące lokalizacji inwestycji ..... 15
8. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska..... 15
9. Informacja o obszarze oddziaływania ..... 15
10. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami..... 17

**C. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu**

1. Projekt zagospodarowania terenu z uzgodnieniem NK i ZGKiM..... 18

Łódź, 21 czerwca 2007 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2740/387/07  
sygn. akt. KK/D/7131/537/06

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 12 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005 r. nr 96 poz. 817*), w związku z § 28 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

**Panu Dariuszowi Piekarskiemu**

magistrowi inżynierowi  
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 8 stycznia 1976 r. w Tomaszowie Mazowieckim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/0537/POOS/07**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 17 lutego 2006 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Dariusz Piekarski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



mgr inż. Dariusz Piekarski  
upr. Nr LOD/0537/POOS/07  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Dariusz Piekarski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MI;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia MI;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Otrzymują:

1. Dariusz Piekarski  
Rokiciny Koł. ul. Bema 1 C  
97-221 Rokiciny;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

dn. ....

mgr inż. Dariusz Piekarski  
upr. Nr LOD/0537/POOS/07  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Piotrkowie Tryb.  
(pieczęć)

Piotrków Tryb., dnia 30 list. 1994

Nr GP.IV.7342(152)94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975  
zm. 1991 r. Nr. 69 poz. 299  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel (ka) Krzysztof Marek Zarzeczny  
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 7 marca 1966 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych

MA-BUA/14  
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g  
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka)

Krzysztof Marek Zarzeczny  
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1) projektowania sieci sanitarnych - obejmującej sieci wodociągowe, gazowe, kanalizacyjne i ciepłe uzbrojenia terenu,
- 2) projektowania instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno - wentylacyjne.



Z upoważnienia Wojewody

mgr inż. arch. Piotr Zakrzewski  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Przemysłowej

m. p.

(podpis i pieczęć)



Piotrków Tryb., dnia 18.XII. 19 90 r.

(pieczęć)

Nr UAN.IV.8388(80)90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. f

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Krzysztof Stanisław Popiołek  
(nazwisko i imię)  
magister inżynier elektryk  
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 sierpnia 19 53 r. w Puławach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej  
(rodzaj specjalności techniczno – budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr 374-78 MA BUA-14  
RzZG. Ustrzyki D. zam. 1670-78 5800

Obywatel (ka) Krzysztof Stanisław Popiołek jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych, obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.



*[Signature]*

m. p.



**Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa**  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 16 grudnia 2021 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/1342/4467/21

sygn. akt. KK/D/7131/4708/21

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan Jacek Adam Gliszczyński**

magister inżynier elektryk  
urodzony dnia 3 stycznia 1971 r. w Piotrkowie Trybunalskim

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny LOD/4708/PBE/21  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Pan Jacek Gliszczyński jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

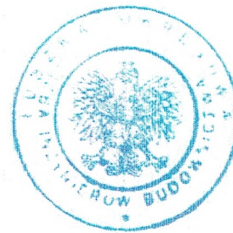
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB  
dr inż. Ryszard Mes

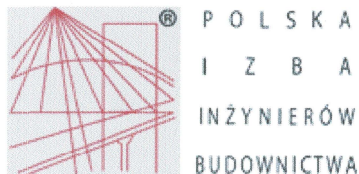
Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-NFH-ACF-5DD \*

Pan Dariusz PIEKARSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8057/07

adres zamieszkania Rokiciny - Kolonia ul. Reymonta 14A, 97-221 Rokiciny

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

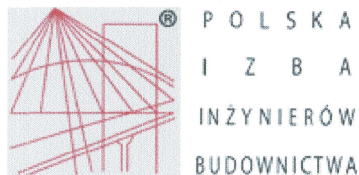
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

dn. ....

**mgr inż. Dariusz Piekarski**  
upr. Nr ŁOD/0537/POOS/07  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-HX6-YH3-FF5 \*

Pan Krzysztof Marek ZARZECZNY o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/3101/03

adres zamieszkania ul. Wandy Panfil 11 m. 47, 97-200 Tomaszów Maz.

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-26 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

dn. ....

**mgr inż. Dariusz Piekarski**  
upr. Nr ŁOD/0537/POOS/07  
do projektowania bez ograniczeń  
w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-5ND-1NR-YE6 \*

Pan Krzysztof POPIOŁEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/1446/02  
adres zamieszkania ul. Jeneralska 7, 97-213 Smardzewice  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-28 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pliib.org.pl](http://www.pliib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ŁOD-ALI-YEE-SFN \*

Pan Jacek Adam GLISZCZYŃSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/3516/03

adres zamieszkania ul. Strzelnicza 12, 97-300 Piotrków Tryb.

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych  
została przeprowadzona przez  
Polską Izbę Inżynierów Budownictwa

## **A. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu**

### **1. Nazwa i lokalizacja zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej, budowy przepompowni ścieków z rurociągiem tłocznym i linią kablową zalicznikową oraz przyłącza kanalizacyjnego dla potrzeb budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego w miejscowości Ujazd, ul. Parkowa, obręb nr 0001 – miasto Ujazd, dz. nr ewid. 158/6, 259, 159/3, 159/4, powiat tomaszowski.

### **2. Nazwa i adres Inwestora**

Gmina Ujazd

Plac Kościuszki 6

97-225 Ujazd

### **3. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- uzgodnienia branżowe
- warunki techniczne wydane przez ZGKiM w Niewiadowie
- obowiązujące normy i przepisy

### **4. Istniejące zagospodarowanie terenu**

Na terenie objętym opracowaniem istnieje następująca infrastruktura techniczna:

- sieć wodociągowa podziemna
- sieć kanalizacyjna podziemna
- sieć teletechniczna podziemna
- sieć energetyczna nadziemna
- sieć dróg komunikacyjnych.

### **5. Przeznaczenie i zakres zamierzenia budowlanego**

#### Część sanitarna

Zakresem opracowania jest projekt rozbudowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej umożliwiający skanalizowanie działek o numerach ewid. 159/3 i 159/4. Na działce nr ewid. 159/4 planowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, do której nawiązuje projektowane przyłącze kanalizacyjne, natomiast działka 159/3 pozostaje niezabudowana. Ścieki bytowe z obu w/w działek gromadzone będą w projektowanej przepompowni, a następnie tłoczone ciśnieniowo do studni rozprężnej i grawitacyjnie odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej w pasie drogi wewnętrznej. Projekt obejmuje obszar zabudowy w miejscowości Ujazd, ul. Parkowa, obręb 0001-Ujazd, powiat tomaszowski.

#### Część elektryczna

Projektowaną pompownię ścieków POM należy zasilć kablem YKY 4x10mm<sup>2</sup> ze złącza kablowo-pomiarowego ZK-P. Projektowany kabel wprowadzić do rozdzielnicy zasilająco-sterowniczej przepompowni ścieków. Od szafy zasilająco-sterowniczej do pompowni ścieków poprowadzić kable wg DTR pompowni.

Lokalizację kabli pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

Kable należy układać w wykopie na głębokości 70 cm, mierzonej od powierzchni ziemi do zewnętrznej powierzchni kabla, na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm, następnie warstwą rodzimego

gruntu o grubości co najmniej 15 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Wykonanie skrzyżowań kabli z urządzeniami podziemnymi realizować zgodnie z PN SEP SEP-E-004 i N-76/E-05125 – w miejscach skrzyżowań stosować rury osłonowe o średnicy 75 mm. Na kablu umieścić oznaczniki zawierające: symbol i numer ewidencyjny, oznakowanie kabla, znak użytkownika i rok ułożenia kabla.

Przy wprowadzaniu kabli do złącza ZK-P i do rozdzielnic zasilająco - sterowniczej przepompowni pozostawić zapasy po ok. 1,5mb.

Zakres rzeczowy robót objęty projektem:

- |   |             |
|---|-------------|
| - rurociągi sieci kanalizacyjnej PVC-U o średnicy 200 mm                  | L= 10,0 m,  |
| - rurociągi przyłącza kanalizacyjnego PVC-U o średnicy 200 mm             | L= 29,6 m,  |
| - rurociągi sieci kanalizacyjnej tłocznej PE o średnicy 90 mm             | L= 136,6 m, |
| - przepompownia ścieków z uzbrojeniem i rozdzielnicą zasilająco-sterującą | 1 kpl.,     |
| - linia kablowa zalicznikowa o przekroju 4x10 mm <sup>2</sup>             | L= 5,0 m,   |
| - studnia rozprężna betonowa o średnicy 1000 mm                           | 1 szt.,     |
| - studnia rewizyjna betonowa o średnicy 1000 mm                           | 3 szt.      |

## **6. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich**

Projektowane obiekty zostały usytuowane w pasie drogowym drogi gminnej nr 116459E – dz. nr 259, ogólnodostępnej drogi wewnętrznej miejskiej – dz. nr 158/6, na działce będącej we władaniu Gminy Ujazd – dz. nr 159/3 oraz na działce SIM KZM Łódzkie Centrum Sp. z o.o. – dz. nr 159/4. Na powyższe usytuowanie uzyskano zgody właścicieli działek, nie naruszając interesów osób trzecich.

## **7. Informacje dotyczące lokalizacji inwestycji**

Działki, na których realizowana będzie projektowana inwestycja, nie są objęte wpisem do rejestru zabytków, nie są zlokalizowane na terenie górniczym oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Roboty budowlane nie będą prowadzone przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## **8. Informacje dotyczące zagrożeń dla środowiska**

Zakres niniejszej inwestycji nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz nie będzie mieć ujemnego wpływu na higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu budowlanego, a także na jego otoczenie.

Budowa nie powoduje konieczności wycinki drzew, nie przewiduje przejść pod ciekami wodnymi oraz drenami rozsączającymi.

Opracowanie „Oceny oddziaływania na środowisko przyrodnicze” nie jest wymagane.

**Inwestycja nie znajduje się na obszarze Natura 2000 oraz nie oddziałuje na obszar Natura 2000.**

## **9. Informacja o obszarze oddziaływania**

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt. 5 Prawa Budowlanego – projektowana rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej oddziałuje tylko w obrębie działek, przez które przechodzi - nie wpływa na tereny sąsiednie. Projektowane urządzenia, wprowadzą ograniczenie w zagospodarowaniu terenu w strefie kontrolowanej po ok. 1m od osi rurociągów (w tej strefie nie będzie można wznosić nowej zabudowy).

W strefie kontrolowanej operator sieci winien kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie kanalizacji. W strefie kontrolowanej nie należy wznosić budynków,

urządzać składów i magazynów, sadzić drzew, oraz nie powinna być podejmowana żadna działalność mogąca zagrozić trwałości kanalizacji podczas jego eksploatacji.

**Obszar oddziaływania obiektu leży w granicach działek, na których zlokalizowana jest inwestycja.**

Projektant inst. sanitarnych:

**mgr inż. Dariusz Piekarski**

upr. nr LOD/0537/POOS/07  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Projektant inst. elektrycznych:

**mgr inż. Krzysztof Popiołek**

upr. nr UAN.IV.8380/180/90  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Sprawdzający inst. sanitarnych:

**mgr inż. Krzysztof Zarzeczny**

upr. nr GP.IV.7342/162/94  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Sprawdzający inst. elektrycznych:

**mgr inż. Jacek Gliszczyński**

upr. nr LOD/4708/PBE/21  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

## 10. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024r. poz. 725 t.j. z późniejszymi zmianami). – Prawo Budowlane oświadczamy, że:

### **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA ROZBUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ, BUDOWY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW Z RUROCIĄGIEM TŁOCZNYM I LINIĄ KABLOWĄ ZALICZNIKOWĄ ORAZ PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO DLA POTRZEB BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO WIELORODZINNEGO**

**w miejscowości Ujazd, ul. Parkowa, dz. nr ewid. 158/6, 259, 159/3, 159/4,  
obr. nr 0001-Ujazd, miasto Ujazd, powiat tomaszowski**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant instalacji sanitarnych:

Imię i Nazwisko: mgr inż. Dariusz Piekarski  
Uprawnienia nr: LOD/0537/POOS/07  
Członek Izby: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Podpis: .....

Sprawdzający instalacji sanitarnych:

Imię i Nazwisko: mgr inż. Krzysztof Zarzeczny  
Uprawnienia nr: GP.IV.7342/162/94  
Członek Izby: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Podpis: .....

Projektant instalacji elektrycznych:

Imię i Nazwisko: mgr inż. Krzysztof Popiołek  
Uprawnienia nr: UAN.IV.8380/180/90  
Członek Izby: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Podpis: .....

Sprawdzający instalacji elektrycznych:

Imię i Nazwisko: mgr inż. Jacek Gliszczyński  
Uprawnienia nr: LOD/4708/PBE/21  
Członek Izby: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

Podpis: .....